



Matīšu kroga māja

Atrašanas vieta: Valmieras iela 5, Matīši, Matīšu pagasts, Burtņieku novads.

Īpašnieks: Burtņieku novada pašvaldība

Kadastra numurs: ēka - 9670 006 0131 001, zeme 9670 006 0131

Zemes platība: 4622 m²

Ēkas platība: 433,6 m²

Raksturojums: Eksploatācijas uzsākšanas gads 1900., vienkārtu ēka ar izbūvētu mansardu, ķieģeļu mūra ārsienas, koka pārsegums, jumts - azbestcimenta loksnes, nolietojums 30%, īpašums reģistrēts Zemesgrāmatā.

Aprūtinājumi: Aizsargjosla ap Matīšu kapsētu; aizsargjosla ap kultūras pieminekli Nr.6906 - Matīšu luterāņu baznīca, Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālā zona, aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos gar ielām un autoceļiem P16.

Inženierkomunikāciju pieejamība: elektroenerģija, ūdensvads, vietējā sadzīves kanalizācija, krāsns apkure.

Pieejamība (piebraukšana): apbūve pieguļ Valmieras ielai ar asfalta segumu, kas ir valsts autoceļš (P16) Valmiera - Matīši – Mazsalaca.

Galvenais izmantošanas veids: ēkai - sakaru ēka, stacija, termināļi un ar tiem saistītās ēkas; zemei - pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve.

Atļautā izmantošana: Jauktas apbūves teritorijas - primārais zemes un būvju izmantošanas veids ir sabiedriski un komercobjekti, mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts, kā arī dzīvojamā apbūve, bet sekundārais - citas atļautās izmantošanas.

Pamatizmantošana: 1) daudzstāvu daudzdzīvokļu nams; 2) mazstāvu daudzdzīvokļu nams; 3) komercobjekti; 4) mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts; 5) viesnīca, motelis, viesu māja, īslaicīgās uzturēšanās mītnes; 6) pārvaldes iestāde; 7) ārstniecības iestāde; 8) sociālās aprūpes objekti; 9) izglītības (arī pirmskolas bērnu iestāde) objekts; 10) zinātnes un pētniecības objekts; 11) kultūras atpūtas, izklaides un sporta objekts; 12) labiekārtota publiskā ārtelpa - mežparks, apstādījumi, parks vai skvēri, laukumi un ar to saistītā infrastruktūra ; 13) ielas, ceļi, laukumi un ar to

saistītā infrastruktūra, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, kas nodrošina pamatbūves funkcionalitāti.

Apbūves blīvums: 30-60% no zemes gabala kopējās platības.

Apbūves intensitāte: 90-150% no zemes gabala kopējās platības.

Maksimālais būves stāvu skaits: 3-5 stāvi.



Kontakti:

Burtnieku novada pašvaldības
Īpašumu apsaimniekošanas nodaļa
E-pasts: info@burtniekunovads.lv
Tel.: +371 64226643, 29320067
22033707